

Nyhetsbrev Maj 2025

Våren är här på riktigt och det märks på våra gårdar och innerutrymmen. Styrelsen fortsätter arbeta med både stora och små frågor som rör vår förening, och här kommer en uppdatering kring vad som händer just nu. Om du har några frågor eller funderingar till styrelsen skicka gärna ett mail.

Årsstämma

Föreningens årsstämma hålls onsdag den 21 maj kl. 18.00. Det är ett viktigt tillfälle för dig som medlem att vara med och påverka föreningens framtid.

Stämman är endast öppen för medlemmar i bostadsrättsföreningen. Kallelse och årsredovisning finns tillgängliga på föreningens hemsida.

Vi hoppas att många har möjlighet att delta. Varmt välkommen!

Städning under sommarhalvåret

I upphandlingen med SBC ändrade vi frekvensen för städningen mot tidigare. Detta då fastigheten har större behov av mer regelbunden städning under vintern än under sommaren. Under sommaren städas fastigheten varannan vecka.

Men vi alla har ett ansvar att hålla rent och fint i gemensamma utrymmen som alltid.

Fönsterprojektet pågår

Fönsterprojektet är i full gång och arbetet har inletts i det övre huset. Entreprenören arbetar sig igenom fastigheten trapphus för trapphus. Du som boende behöver inte anmäla något – alla fönster kommer att ses över under projektets gång.

Arbetet kommer att pågå under resten av 2025 och vi återkommer med mer information vid behov.

Tack för en härlig fixardag!

Stort tack till alla som var med på fixardagen den 27 april. Det blev en riktigt fin dag där vi tillsammans rensade rabatter, sopade gångar, slipade och oljade handledare,

städade cykelrum och hade en trevlig fikastund.

Vill du vara med och bidra till vår gemensamma trivsel framöver? Hör gärna av dig till styrelsen så sätter vi dig i kontakt med någon av våra grupper. Alla krafter behövs och är varmt välkomna!

Andrahandsuthyrning även vid semesteruthyrning

Vi vill påminna om att det räknas som andrahandsuthyrning även om du hyr ut din lägenhet som semesterboende under en kortare period, till exempel via Airbnb eller liknande. All andrahandsuthyrning kräver styrelsens godkännande.

På föreningens hemsida hittar du mer information om vad som gäller samt hur du ansöker.

Solceller på gång

Föreningen har tecknat avtal med Brion Solenergi AB för att installera solceller på våra yttertak. Nästa steg är en detaljprojektering innan monteringen kan börja.

Vi ser fram emot att kunna bidra till en mer hållbar energianvändning i föreningen.

Tack för ert förtroende

Den nuvarande styrelsen vill tacka för det förtroende vi fått att leda föreningen sedan förrastämman. Det har varit ett givande år och vi är glada över engagemanget bland medlemmarna.

Vi önskar den kommande styrelsen lycka till i det fortsatta viktiga arbetet för BRF Nordostpassagen.

Hälsningar från din styrelse

Simon, Max, Philip, Mattias, Joan, Harald, Erik, Celia, Anna & Bengt Arne