



## Nyhetsbrev December 2022



**Dags för glöggmingel! Alla boende i föreningen är varmt välkomna på glögg, grillad korv och pepparkakor torsdag den 15/12 kl 18:30. Vi ses vid grillplatsen NP 23.**

I dessa tider med höga energipriser är det viktigt att vi hjälps åt att **spara på energin, både åt föreningen och för egen del. Några tips** är att sänka rumstemperatur-särskilt i sovrum, släcka i rum du ej är i, tvätta/diska fyllda maskiner på låg temp, skölja disk och tvätta händer i kallt vatten, använda eftervärme på spis/ugn, torka tvätt i rumstemperatur istället för torktumlare.

**Föreningen kommer göra en avgiftshöjning med 3 % vid årsskiftet för bostadsrätterna.** Hyresförändringar för hyresrätterna förhandlas i vanlig ordning med Hyresgästföreningen, osäkert när de blir klara.

Tänk på att **sortera återvinning** rätt till grovsoprum respektive återvinningsstation. **Viktigt** då föreningen betalar för tömning av kärl i grovsoprum men ej för tömning av återvinningsstation. Grovsoprummet är ofta fyllt med kartong etc som ej ska sorteras där.

Information kommer läggas ut på vår hemsida, gällande hur **värmesystemet** i lägenheterna **fungerar** och vad bostadsrättsinnehavaren själv kan göra för att det ska **fungera bra**.

Angående **garagen; Brandutgångar** är inte ok, **åtgärder** behöver göras som påverkar **p-platserna**. Mer information kommer. **Laddstolparna** för elbil kommer sättas i bruk **1/12**, mer information från PLL kommer. Det **nya taggsystemet** kommer startas senast i **vecka 51**, då ska även **taggar** vara **utdelade**.

**Bomnyckel** finns nu i installerat **nyckelskåp vid föreningslokalen NP 23 C**. Du låser upp med din egen Aptustagg och i skåpet finns bomnyckel att låna. **Tänk på** att du som lånar nyckeln **hänger tillbaka den efter användning**. Om nyckeln **ej återlämnas** tas en **avgift** på 1000 kr ut plus **fakturaavgift** 300 kr.

Vill du få kontakt med oss i styrelsen når du oss lättast på [info@brfnordostpassagen.se](mailto:info@brfnordostpassagen.se)  
Alternativt träffa oss på kommande boendemottagning 6/12, 10/1

**God Jul och Gott Nytt År** önskar styrelsen,

**Anna, Mari, Michel, Simon, Claes, Bengt-Arne, Ebba, Olle, Max, Celia**

